Согласовано

Антикризисный управляющий

Частное унитарное предприятие по оказанию услуг «Правовая компания «БелПрофКонсалт»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИЗВЕЩЕНИЕ  
о проведении электронных торгов № 2023.Б.002.00036

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего обществу с ограниченной ответственностью «Рубовский доломитовый карьер», УНП 391818611, в отношении которого открыто производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) № 152Б22130 в экономическом суде Витебской области.

**Номер лота, вид выставляемого на электронные торги имущества:**

**Лот №1.** **Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения.**

Кап.строение с инв. №200/С-75167 площадью 2440,7 кв.м. по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. 1-я Журжевская, 18, наименование – Здание АВИА-ТЭЧ №219, назначение - здание специализированное иного назначения, составные части и принадлежности: крыльца, проезжая часть: участок №1, участок №2, участок №3, водопровод ввода, канализационная сеть, находящееся на зем.участке с кадастровым №221200000001001042 площадью 0,9429 га по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. 1-я Журжевская,18 (право постоянного пользования), целевое назначение зем.участка: зем. участок для содержания и обслуживания зданий и сооружений производственного назначения.

**Начальная цена: 118 150,00 бел.руб. без НДС.**

**Минимальная цена: 70 890,00 бел.руб. без НДС.**

**Лот №2**. **Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения.**

Кап.строение с инв. №200/С-96175 площадью 1588,2 кв.м. по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Центральная, 25/31, наименование – Силосный склад цеха №2, назначение – сооружение специализированное складов, хранилищ, составные части и принадлежности: пристройка, навес, линия электропередачи, находящееся на зем.участке с кадастровым №240155400001000020 площадью 41,4083 га по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Центральная, 25 (право долевого постоянного пользования), целевое назначение зем.участка: зем.участок для строительства и обслуживания завода, вспомогательных зданий и сооружений.

**Начальная цена: 59 000,00 бел.руб. без НДС.**

**Минимальная цена: 35 400,00 бел.руб. без НДС.**

**Условия электронных торгов:** Победитель торгов (единственный участник торгов, выразивший согласие на приобретение предмета электронных торгов по начальной цене, увеличенной на пять процентов) обязан: в течение 5 дней со дня проведения электронных торгов возместить затраты за организацию и проведение торгов и оплатить услуги оператора ЭТП; возместить расходы Продавца на проведение независимой оценки имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения электронных торгов; подписать договор купли-продажи предмета электронных торгов в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения электронных торгов; оплатить стоимость приобретенного имущества не позднее 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи.

Размер шага составляет 5 процентов от начальной цены лота.

Дата и время начала и завершения электронных торгов: **03.05.2023 с 9.00 до 16.00**.

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» по электронному адресу <http://etpvit.by/>.

Прием документов осуществляется на электронной торговой площадке по электронному адресу <http://etpvit.by/> **по 16:00 02.05.2023.**

Для участия в электронных торгах на электронной торговой площадке по электронному адресу <http://etpvit.by/> необходимо подать заявку на участие в электронных торгах и пройти аккредитацию в качестве участника электронных торгов, а также перечислить задаток в срок **до 16.00 02.05.2023.**

**Задаток по лоту №1** в сумме **11 815,00** (одиннадцать тысяч восемьсот пятнадцать рублей 00 копеек) бел.руб., **по лоту №2 – 5900,00** (пять тысяч девятьсот рублей 00 копеек) бел.руб. должен быть зачислен на счет коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга», УНП 390477566, р/с BY93MTBK30120001093300066782 в ЗАО «МТБанк» г.Минск, БИК MTBKBY22, код операции 40901.

Победителем электронных торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот.

Справочная информация:

Контактный телефон антикризисного управляющего: +375 (17) 241-87-66

Контактный телефон для осмотра объектов: +375 29 5100763.

Контактный телефон лица, организующего торги на основании договора поручения: 8(0212) 24-63-12, 8 (029) 510-07-63.

Дата, время и адрес доступа (ознакомления) с предметом электронных торгов (информацией о предмете электронных торгов – в отношении нематериальных активов) в рабочих дни с 09:00 до 16:00 по предварительному согласованию с Организатором торгов по месту нахождения имущества.

Затраты на организацию и проведение электронных торгов определяются согласно сметы затрат, затраты на обслуживание ЭТП определяются согласно прейскуранта ЭТП. Ознакомление с затратами на организацию и проведение электронных торгов производится на <http://etpvit.by/> до начала торгов.

Возмещение затрат на организацию и проведение электронных торгов осуществляется в соответствии с законодательством.